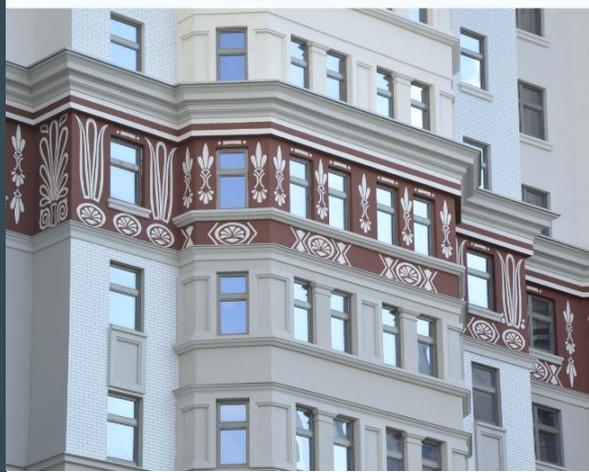


Отчет о выполненных работах в ЖК «Донской Олимп» за февраль 2022 года



ПРЕИМУЩЕСТВО
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



Уважаемые жители!

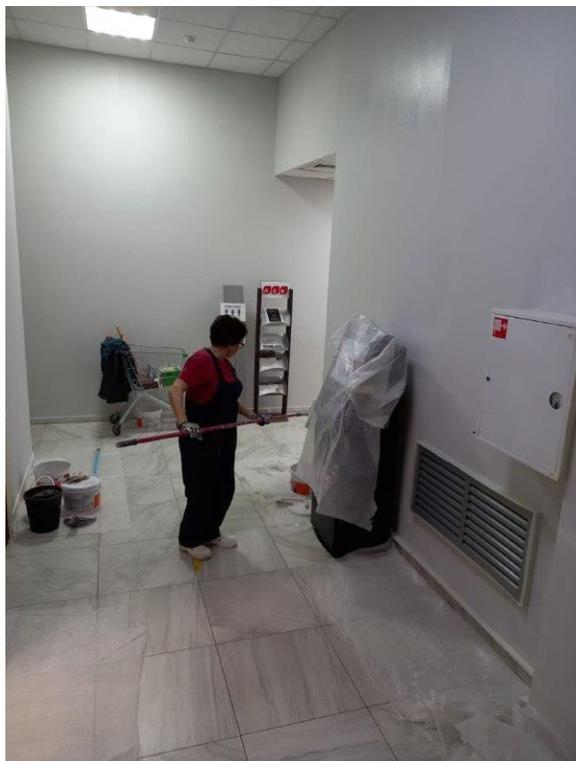
Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в феврале 2022 года.

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow.



Общестроительные работы

Ремонт МОП



- Провели косметические ремонтные работы в коридоре 2-го корпуса

Общестроительные работы

Ремонт МОП



- Произведен ремонт магнитного замка на входной калитке

Общестроительные работы

Ремонт МОП



- Произведен ремонт информационных табличек на фасадах домов — 4 шт.

Общестроительные работы

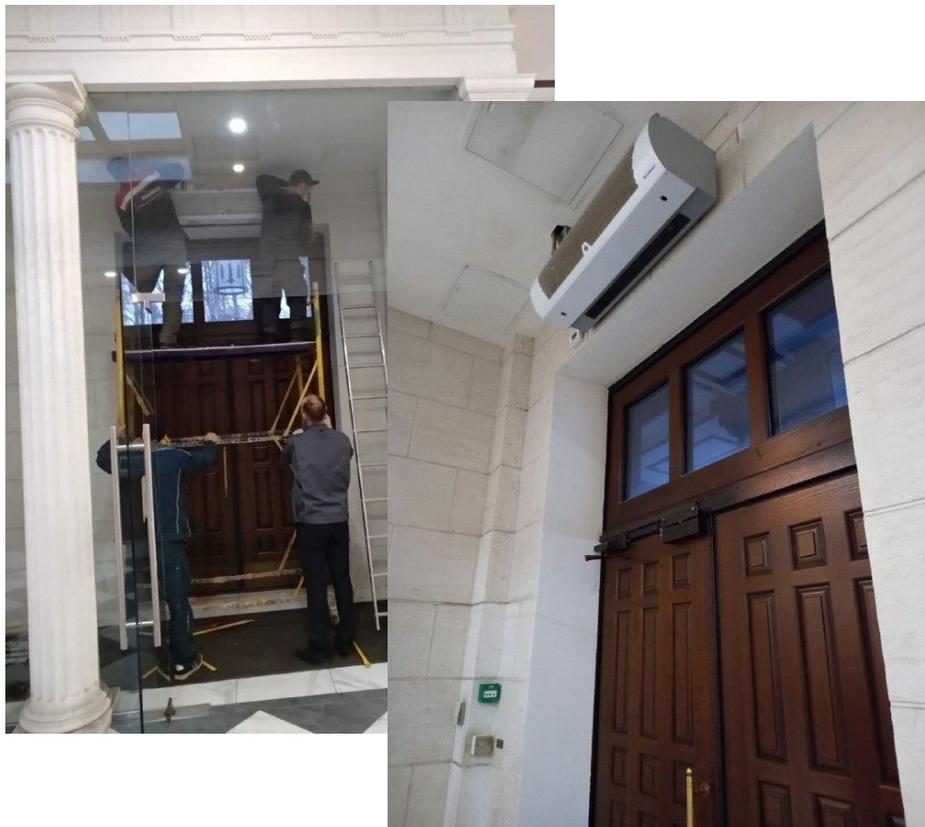
Ремонт МОП



- Проведены работы по расшивке лифтов от защитных элементов

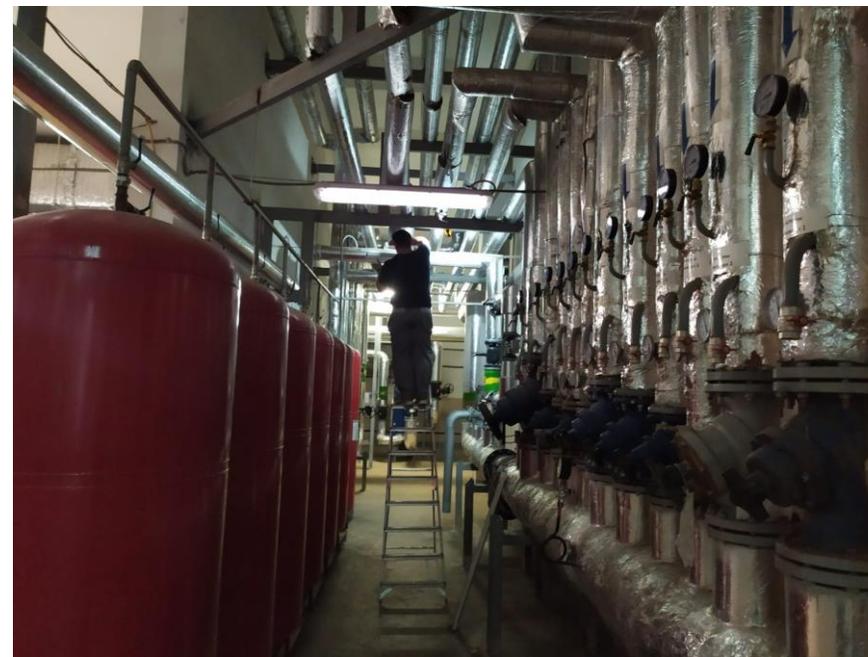
Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы



- Проведена замена тепловой завесы на центральном входе ЖК

Электромонтажные работы



- Проведена замена люминесцентных ламповых светильников на светодиодные энергосберегающие — 6 шт.

Вентиляция



- Проведена прочистка решеток противодымной вентиляции

Система водоснабжения



- Проведены ремонтные работы на системе ГВС в 4-м корпусе

Система отопления



- Проведены ремонт и покраска оборудования
- Восстановлена теплоизоляция на трубах

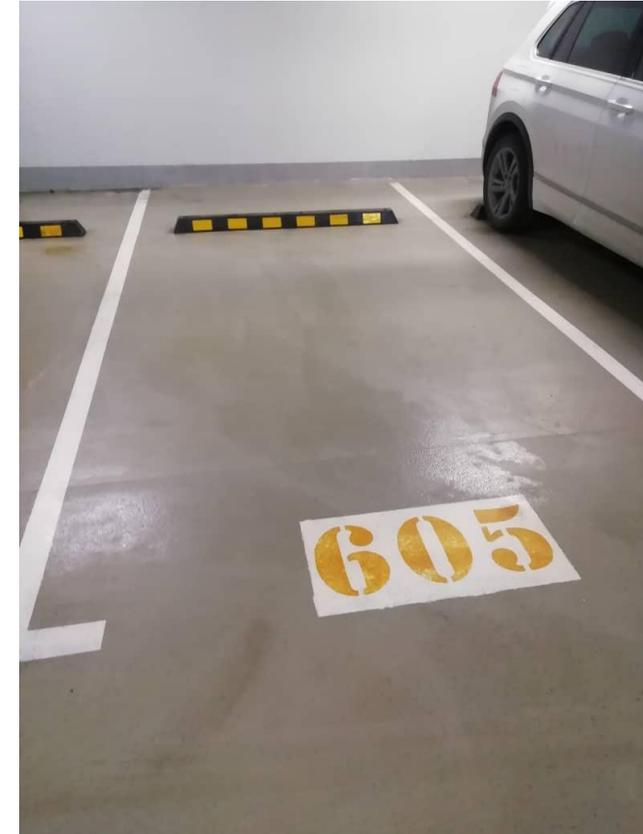
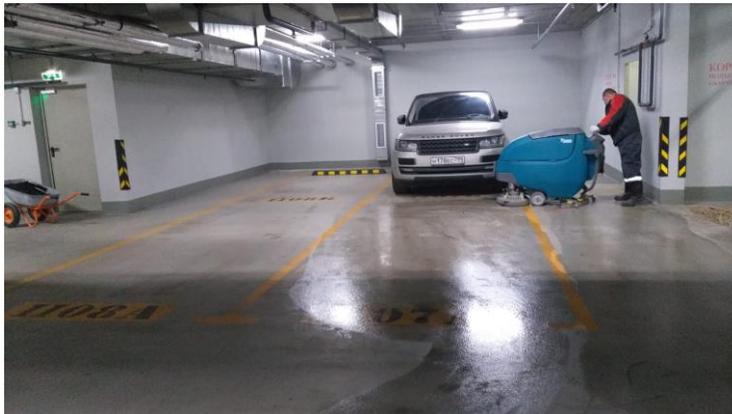


Уборка МОП



- На протяжении месяца 6 раз в неделю работали 15 сотрудников клининга

Уборка паркинга



- Регулярно проводилась ручная и механизированная уборка паркинга

Уборка паркинга



- Закупили дополнительные машины для уборки

Уборка снега

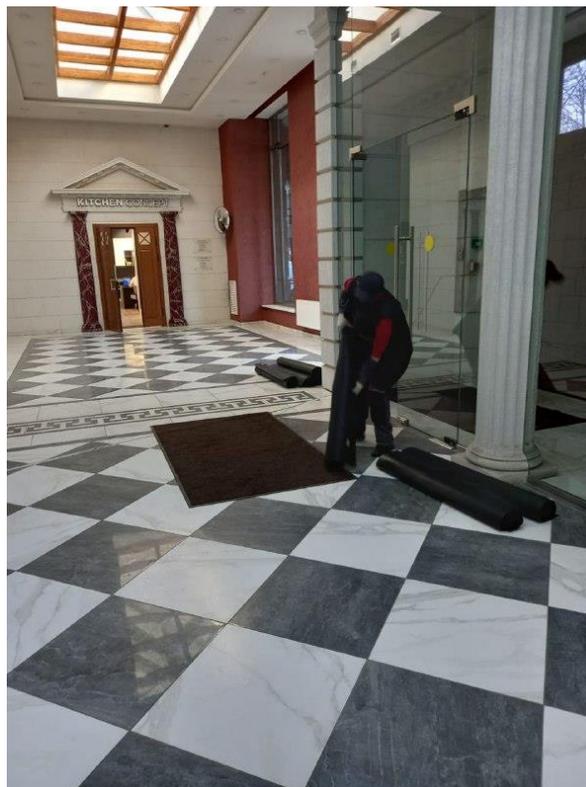


- На протяжении месяца работали 15 дворников и снегоуборочная техника
- Всего вывезено 900 м3 снега

Уборка снега



- Регулярная чистка козырьков и парапетов крыш



- На еженедельной основе меняли грязезащитные коврики во входных группах

Специалистами ООО «УК «Преимущество» в феврале 2022 года:

☎ Принято **585** звонков через единый контактный номер

☑ Выполнено **558** заявок:



Вид	Количество
Лифтовое оборудование	49
Отопление водоснабжение канализация	102
Ремонт общего имущества	95
Слаботочные системы (домофония, удаленный контроль доступа, видеонаблюдение, диспетчеризация)	12
Электроснабжение и освещение	224
Прочие работы	61
Аварийные заявки	
Лифтовое оборудование	1
Электроснабжение и освещение	13
Отопление, водоснабжение, канализация	1

НАШИ КОНТАКТЫ

Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08



uk-preim.ru



[instagram.com/uk_preim](https://www.instagram.com/uk_preim)



t.me/donolimp_zk

